

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUTESTI**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE Nr. 6**

Privind actualizarea informațiilor tehnice pentru imobilul cu numărul cadastral 35798  
înscris în cartea funciara 35798 UAT Sutesti

Consiliul Local Sutesti, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026 la care participă un nr. de 11 consilieri din totalul de 11 câți sunt în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr. 51/29.12.2025 a Consiliului Local Sutesti a fost ales președinte de ședința d-l Mitrut Ion Bogdan pentru lunile ianuarie 2026 - martie 2026.

Luând în dezbateri referatul de aprobare, proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Sutesti și raportul de specialitate al compartimentului Urbanism, înregistrat sub nr. 1350/20.03.2026, prin care se propune actualizarea informațiilor tehnice pentru imobilul cu numărul cadastral 35798 înscris în cartea funciara 35798 UAT Sutesti;

Având în vedere avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget –finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura gospodărirea comunala, protecția mediului, servicii și comerț, nr 1547/27.03.2026 ;

Văzând Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat sub nr 1544/27.03.2026 întocmit de secretarul general al comunei Sutesti.

În conformitate cu prevederile art. 136 din Constituția României, art.858, art 876 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 286 alin4 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2003 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciara ;

Documentația cadastrală pentru actualizarea informațiilor tehnice pentru imobilul cu numărul cadastral 35798 înscris în cartea funciara 35798 UAT Sutesti, întocmită de către S.C. Gisnicol Geocad S.R.L, autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

În temeiul art 196 alin 1 lit b din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, cu un număr de 11 voturi "pentru", următoarea

**HOTĂRÂRE:**

Art.1 Se aproba actualizarea informațiilor tehnice pentru imobilul cu numărul cadastral 35798 înscris în cartea funciara 35798 UAT Sutesti, în sensul modificării limitelor cadastrale, menționăm ca suprafața nu va fi afectată, suprapunerea este virtuală.

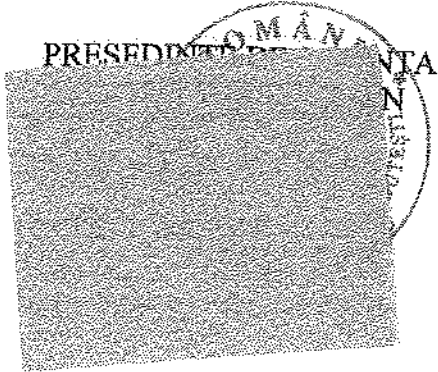
Art.2 Se actualizează imobilul de la art.1 conform planului de amplasament din anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Consiliul Local al comunei Sutesti, județul Valcea își da acordul cu privire la efectuarea demersurilor în vederea actualizării informațiilor tehnice pentru imobilul cu numărul cadastral 35798 înscris în cartea funciara 35798 UAT Sutesti.

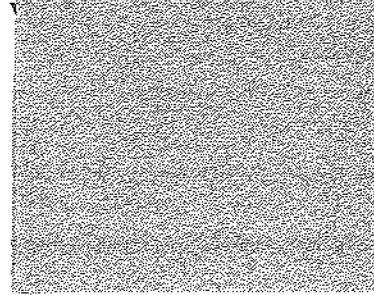
sutești, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Sutești și Prefectului județului Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local.

Art. 5 Primarul Comunei Sutești, Județul Vâlcea împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

SUTESTI 31.03.2026

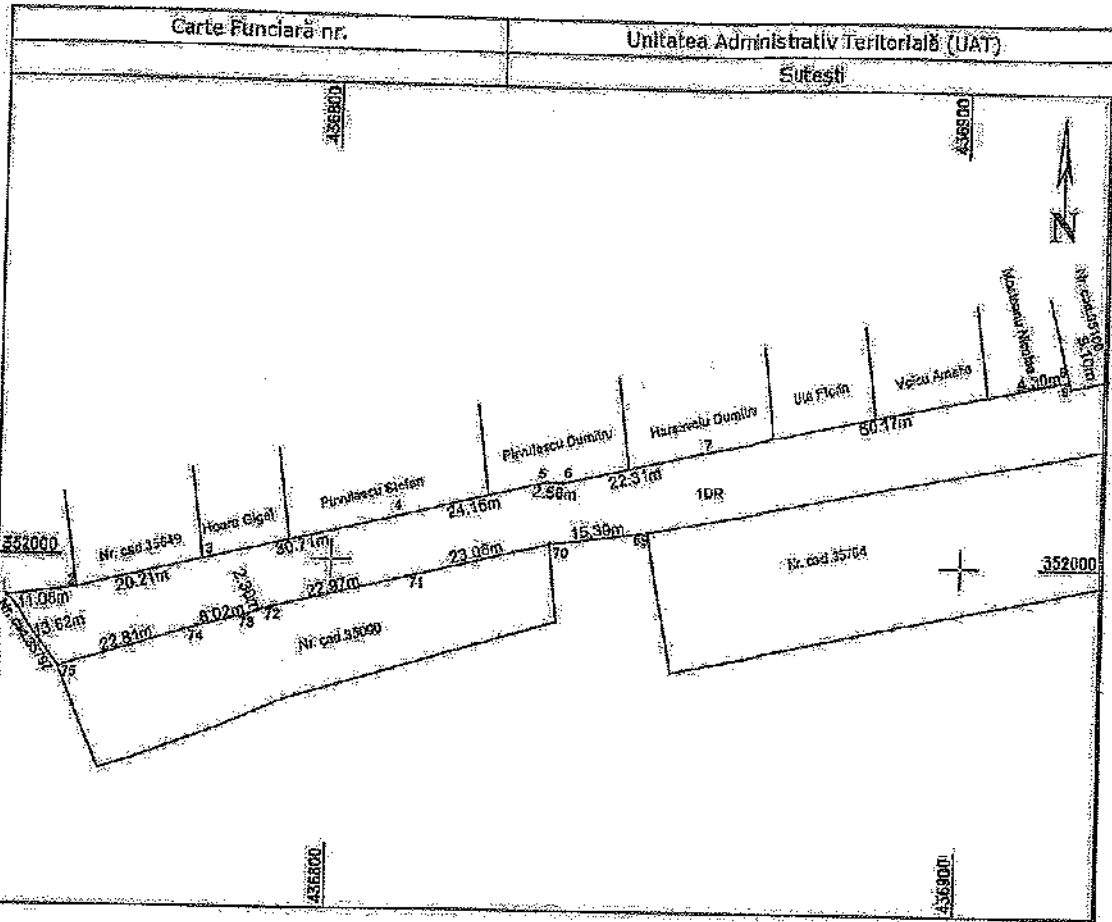


Contrasemneaza pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL UAT



Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35798	6300	Jud. Vâlcea, Intravilan, Loc. Borăsești, Str. Pescenei



**A. Date referitoare la teren**

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	6300	Pe latura de N împrejmuit parțial cu gard de sarma, lemn și beton, pe latura de E teren nelimpregmuit, pe latura de S împrejmuit parțial cu gard de sarma, lemn și beton, pe latura de V teren nelimpregmuit.
Total		6300	

**B. Date referitoare la construcții**

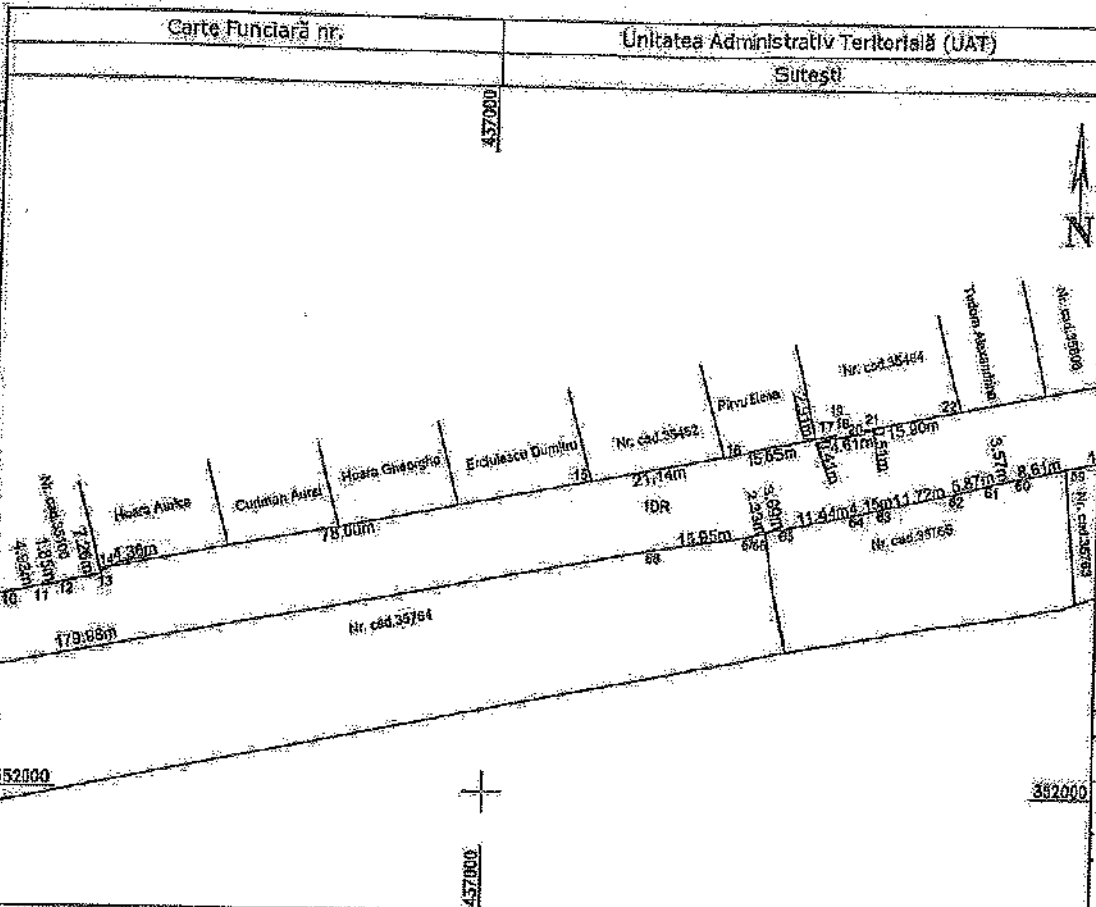
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6300 mp  
Suprafața din act = ..... mp

<p>Executant: S.C. GISNICOL GEOCAD SRL, Aut. ser. RO-P-F nr. 2189 MCCOLCEAȘU DUMITRU, Aut. ser. RO-P-F nr. 1637/2013</p> <p>Confirm executarea măsurărilor terenului, precum și corectitudinea informațiilor documentare și cadastrale și corespundența acestora cu realitatea terenului măsurat.</p> <p>Sonia ROȘU / Nr. 2189 S.C. GISNICOL GEOCAD S.R.L.</p> <p>Ing. dr. NICOLAE ȘTEFAN R.M.C. S.R.L.</p> <p>Data: 24.07.2020</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara.</p> <p>Semnătura și perafă</p> <p>Data: .....</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35798	6300	Jud: Vâlcea, Intravilan, Loc: Borosesti, Str. Pescenel



**A. Date referitoare la teren**

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mentiiuni
1	Dr	6300	Pe latura de N împrejmuit parțial cu gard de sarma/lemn și beton, pe latura de E teren nelmprejmuit, pe latura de S împrejmuit parțial cu gard de sarma/lemn și beton, pe latura de V teren nelmprejmuit.
Total		6300	

**B. Date referitoare la construcții**

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6300 mp  
Suprafața din act = ..... mp

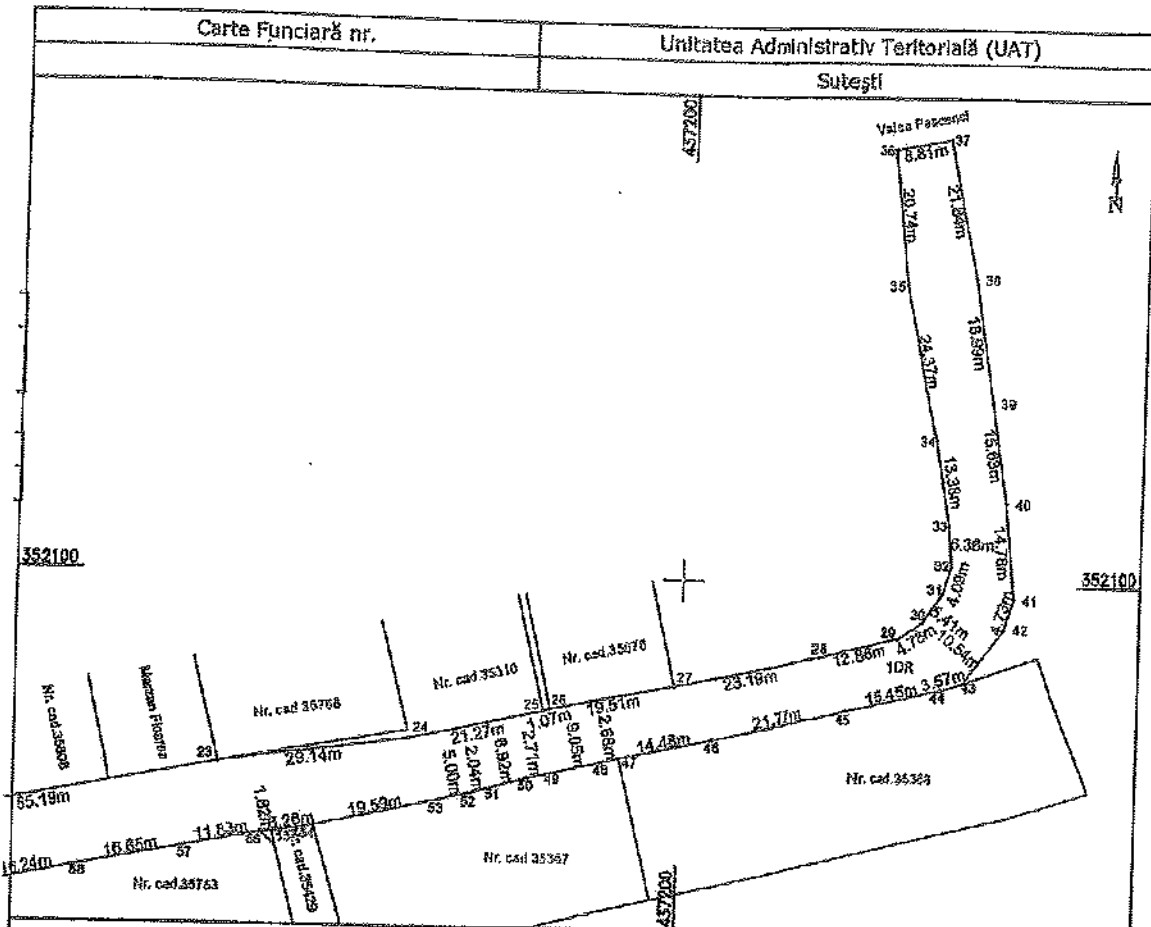
Executant: S.C. GISNICOL GEOCAD S.R.L. Aut. ser. RO-B-E, nr. 2189  
Nicolescu Dumitru, Aut. ser. RO-B-E, nr. 1027/2013  
AUTORIZARE  
Confirm extragerea măsurărilor în teren, însușirea și întocmirea documentației cadastrale și introducerea în sistemul integrat de cadastru și carte funciara  
Senia RO-B-E  
S.C. GISNICOL GEOCAD S.R.L. (semnatura Dumitru Nicolescu)  
S.C. GISNICOL GEOCAD S.R.L. (semnatura Dumitru Nicolescu)

Inspector  
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara.  
Semnătura și parafa  
Data:

Data: 24.07.2025

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35798	6300	Jud. Vâlcea, Intravilan, Loc. Borosesti, Str. Pascenii



A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	6300	Pe latura de N împrejmuit partial cu gard de sarma, lemn si beton, pe latura de E teren nelmprejmuit, pe latura de S împrejmuit partial cu gard de sarma, lemn si beton, pe latura de V teren nelmprejmuit.
Total		6300	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6300 mp

CERTIFICAT

Executant: SC GISNICOL GEOCAD SRL, Ait. SE, RO-B-J, Nr. 2189  
 CEATULESCU DUMITRU / Aut. sex RO-B-ZARE 1627/2013  
 Confirma executarea măsurătorilor în teren pe baza planșelor întocmite în  
 documentele cadastrale și corelarea acestora cu realitatea terenului  
 Seria RO-B-J, Nr. 2189  
 S.C. GISNICOL GEOCAD S.R.L. DUMITRU CEATULESCU  
 Data: 2013.07.25

Inspector  
 Confirma atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în  
 sistemul integrat de cadastru și carte funciară.  
 Semnătura și parafa  
 Data: .....

ROMANIA  
 Președinte de ședință

Contrasemneaza pentru legalitate  
 Secretar general UAT