

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUTEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA

HOTARARE Nr. 19

privind aprobarea cumpărării unui teren arabil situat în intravilan, în suprafața de 300 mp, CF nr 36052, punctul "Micu", comuna Sutești, sat Sutești, județul Vâlcea, în vederea amplasării racord și stație SRMP din cadrul proiectului „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Sutești, județul Vâlcea”

Consiliul Local Sutești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026, la care participă un nr. de 11 consilieri din totalul de 11 câți sunt în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr. 04/31.03.2026 a Consiliului Local Sutești a fost ales președinte de ședință d-l Predusel Ionuț Adrian pentru lunile aprilie 2026-iunie 2026;

Luând în dezbateri referatul de aprobare, proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Sutești, raportul de specialitate al Compartimentului financiar, contabilitate, buget, impozite și taxe, înregistrat sub nr. 2299 din 11.05.2026 privind aprobarea cumpărării unui teren arabil situat în intravilan, în suprafața de 300 mp, CF nr 36052, punctul "Micu", comuna Sutești, sat Sutești, județul Vâlcea, în vederea amplasării racord și stație SRMP din cadrul proiectului „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Sutești, județul Vâlcea”

Având în vedere raportul de avizare nr. 2647 din 27.05.2026 al comisiilor reunite pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț și pentru administrație publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor prin care se propune admitere proiectului de hotărâre ;

Ținând cont că au fost îndeplinite procedurile prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, conform procesului verbal nr. 2327 din 11.05.2026 ;

Văzând Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 2639/26.05.2026 întocmit de secretarul general al comunei Sutești.

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. a), art. 1.650-1.740 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 29 lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art 139, alin 1 și art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, cu un număr de 11 voturi "pentru", adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se însușește Raportul de Evaluare nr. 170 din 11.05.2026, întocmit de către PF GHEORGHE VASILE, evaluator autorizat ANEVAR, pentru imobilul – teren arabil în suprafață totală de 300 mp situat în intravilanul comunei Sutești, județul Vâlcea, punctul "Micu" , nr cadastral 36052, proprietar fiind Catrina Marin, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea unui teren arabil situat în intravilan, în suprafața de 300 mp, CF nr 36052, punctul "Micu", comuna Sutești, sat Sutești, județul Vâlcea, în vederea

amplasării racord și stație SRMP din cadrul proiectului „Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comuna Sutești, județul Vâlcea”

Art. 3. (1) Cumpărarea terenului se va face la prețul stabilit de Comisia de negociere împreună cu proprietățile imobilului, la preț care nu poate fi mare decât prețul maxim stabilit de evaluator.

(2) Se desemnează 2 consilieri locali pentru a face parte din Comisia de negociere, astfel:

1. Dobre Florina Mihaela – consilier local – membru;
2. Tufurin Ilie – consilier local – membru.

(3) Comisia de negociere va fi constituită prin dispoziția primarului comunei Sutești, județul Vâlcea și își va desfășura activitatea conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 4. (1) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare – cumpărare între comuna Sutești, județul Vâlcea și proprietarul terenului ce urmează a fi achiziționat.

(2) Se împuternicește domnul Dumbrava Ion Alin – primarul comunei Sutești, județul Vâlcea, să semneze pentru și în numele comunei Sutești, județul Vâlcea, contractul de vânzare – cumpărare.

(3) Taxele notariale se suportă de către cumpărător.

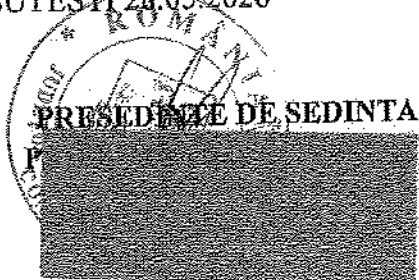
Art. 5. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Sutești, ca imobil aparținând domeniului privat, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare și se va declanșa procedura prevăzută de art 289 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de declarare de interes public a imobilului cu destinația racord și stație SRMP și completarea domeniului public în acest sens.

Art. 6. Primarul comunei Sutești va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri informând Consiliul Local Sutești, județul Vâlcea, asupra modului de îndeplinire.

Art. 7. (1) Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Sutești, județul Vâlcea, Compartimentului financiar, contabilitate, buget, impozite și taxe și Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Sutești, județul Vâlcea prin afisare la sediul Consiliului local și în Monitorul oficial local.

SUTEȘTI 28.05.2026



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
VOINEA ELENA CLAUDIA

