

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 2455 din 18/05/2026. (zi/lună/an)
Primăria VALCEA/SUTESTI	


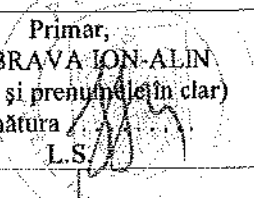
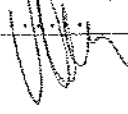

Încheiat astăzi, 18.05.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 2 din 06.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Sutesti,

tarlăua 277, 277, 277, parcela 17,18, 19, 20, categoria de folosință Arabil, Vii, Arabil, identificat prin nr. Cadastral 36066, 36066, 36066, și număr carte funciară 36066, 36066, 36066, în suprafață de 0.0965, 0.0539, 0.0082, ha, reprezentând cota-parte 1/1, 1/1, 1/1, județul Valcea, depusă de DUMITRU NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1560323381453, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria VX, nr 454104, eliberat (ă) de SPCLEP DRAGASANI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str , nr -, bl sc et ap județul Valcea, sectorul codul postal țara Romania, telefon 0722533525, fax e-mail nocolaedumitru2303@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.36066 nr. Cadastral 36066, suprafață 0.1586 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 1057 data 06.03.2026, a ofertei de vânzare nr 2 din data de 06.03.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0965, 0.0539, 0.0082,, depusă de DUMITRU NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 2/06/03/2026. (data) și afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-sutesti-valcea.ro în data de 06.03.2026;
 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afişarea notificării nr.1059/06.03.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 18.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.06.2026
- Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-sutesti-valcea în data de 18.05.2026.

<p>Primar, DUMBRAVA ION-ALIN (numele și prenumele în clar) Semnătura /  L.S. </p>	
<p>Secretar general, VOINEA ELENA-CLAUDIA (numele și prenumele în clar) Semnătura </p>	<p>Consilier, BALASOIU ELENA (numele și prenumele în clar) Semnătura </p>